



INVITAȚIE

**În temeiul art. 39 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată,
se convoacă în ședință ordinară consilierii Consiliului Local Sector 3
în data de 28.03.2019, ora 15³⁰
la sediul Primăriei Sectorului 3, din Calea Dudești nr. 191, etajul I,
Sala de Consiliu, cu următoarea**

ORDINE DE ZI :

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Sector 3 din data de 14.03.2019.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Consolidare, extindere și supraetajare spațiu comercial existent – $RH_{existent} = S+P+1E$, rezultând o construcție cu funcțiunea de spațiu comercial $RH_{propos} = S+P+3E+4E_{retras}$, pe terenul situat în Strada Baba Novac nr. 20A, Sector 3 și terenul adiacent acestuia, propus spre concesionare”
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Locuință unifamilială - $RH_{propos} = P+1E$, pe un teren situat în Drumul Gura Calîței nr. 80B (fost Drumul Gura Calîței nr. 78-80, lot 4/2/1), Sector 3”.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil cu funcțiunea de locuință unifamilială, rezultat prin extinderea corpului existent, rezultând astfel un corp nou cu $RH_{propos} = S+P+1E+M$, pe terenul propus spre concesionare, situat adiacent terenului din Strada Loviștei nr. 46, Sector 3”.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Imobil cu regim de înălțime $P+1E$, cu funcțiunea de locuințe cuplate – tip duplex, pe un teren situat în Drumul Lunca Prutului nr. 14-16 (fost nr. 2-18, 20-24, lot 6), Sector 3”.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Două imobile în regim cuplat (tip duplex), cu funcțiunea de locuințe, $RH_{propos} = P+1E+M$, pe un teren situat în Strada Malva nr. 100,102,104,106 (lot 3/6, lot 3/5, lot 3/7, lot 3/8), lot 1, Sector 3”.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu „Spațiu comercial - $RH_{propos} = S+P+1E$, pe un teren situat în Strada Prisaca Dornei nr. 16, lot 16-30, Sector 3”.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului referitor la licitația/atribuirea locurilor din parcurile de reședință de pe raza sectorului 3 al Municipiului București, aprobat prin HCLS 3 nr. 16/29.01.2018.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea „Propunerii Consiliului Local Sector 3” referitoare la evaluarea performanțelor profesionale individuale ale Secretarului Sectorului 3 al Municipiului București pentru activitatea desfășurată în anul 2018.



10. Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3 și aprobarea organigramei, statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare.
11. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Anexelor nr.1 și 2 ale HCLS.3 nr.252/26.06.2018 referitoare la stabilirea salariilor de baza aferente funcțiilor publice și contractuale din cadrul familiei ocupaționale „Administrație” utilizate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 3, modificată și completată prin HCLS 3 nr.578/19.12.2018 și HCLS 3 nr.86/31.01.2019.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Carnetului cu documentele de mobilizare pentru perioada 2017 – 2020.
13. Proiect de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al acestuia a unor imobile în vederea demolării și aprobarea unui proiect de dezvoltare imobiliară pe terenul situat în Calea Vitan nr. 154-158 , Sector 3, București.
14. Proiect de hotărâre prin care se solicită Consiliului General al Municipiului București să aprobe trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al acestuia a corpurilor de clădire C11 și C12, situate în Bulevardul Nicolae Grigorescu nr. 12, sector 3, care aparțin Colegiului Tehnic ”Anghel Saligny”, în vederea demolării.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de burse și cuantumul acestora acordate elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat din Sectorul 3 al Municipiului București, în semestrul II al anului școlar 2018-2019.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordului de parteneriat dintre Sectorul 3 al Municipiului București și Asociația Impresum.
17. Proiect de hotărâre privind completarea Anexei referitoare la „Programul anual de acțiuni pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe – condominii din Sectorul 3”, aprobată prin HCLS 3 nr.14/26.02.2009, cu modificările și completările ulterioare.
18. Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 35 la HCLS 3 nr. 358/22.12.2016.
19. Proiect de hotărâre privind actualizarea Anexei nr. 4 la HCLS 3 nr. 450/28.09.2017.
20. Proiect de hotărâre privind rectificarea adresei poștale pentru obiectivele de investiții care sunt amplasate pe terenul aferent Liceului Teoretic „Nichita Stănescu” situat în str. Lucrețiu Pătrășcanu nr. 12, Sector 3.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului de referință practicat de societatea OPS3 – Ordine și Protecție S3 SRL pentru asigurarea pazei la imobilele aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.
22. Proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifului de referință practicat de societatea OPS3 - Ordine și Protecție S3 SRL pentru asigurarea mentenanței la imobilele aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului de cheltuieli lunare al societății Algorithm Residential S3 SRL până la aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2019.
24. Proiectul de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv al societății Investiții Spații Verzi S3 SRL.
25. Proiectul de hotărâre privind stabilirea renumerației președintelui și indemnizației membrilor Consiliului de Administrație al societății Investiții Spații Verzi S3 SRL.



26. Proiect de hotărâre privind aprobarea cesiunii contractului de lucrări nr. 182763/06.09.2018, având ca obiect „*Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului*”.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Algorithm Construcții S3 SRL pentru anul financiar 2019.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Administrare Active Sector 3 SRL pentru anul financiar 2019.
29. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Internet și Tehnologie S3 SRL pentru anul financiar 2019.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2019 al societății Administrarea Domeniului Public București SA.
31. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.
32. Întrebări, interpelări, petiții și informarea consilierilor.

ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
SECTORUL 3
ROBERT SOLEA NEGOIȚĂ